

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 30:12:010636:1009

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от _____, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от _____ №____, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от _____ № ____), в связи с обращением Хунас И.Г. от 16.09.2026 № 114/897-18-01, действующей за Орехова В.В. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа «город Астрахань» Астраханской области Челмаковой Ю.В., зарегистрированной в реестре за № 30/41-н/30-2025-1-75 от 22.01.2025:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка площадью 32 кв. м с кадастровым номером 30:12:010636:1009, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, тер. ГСК № 52а, з/у 2/2.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

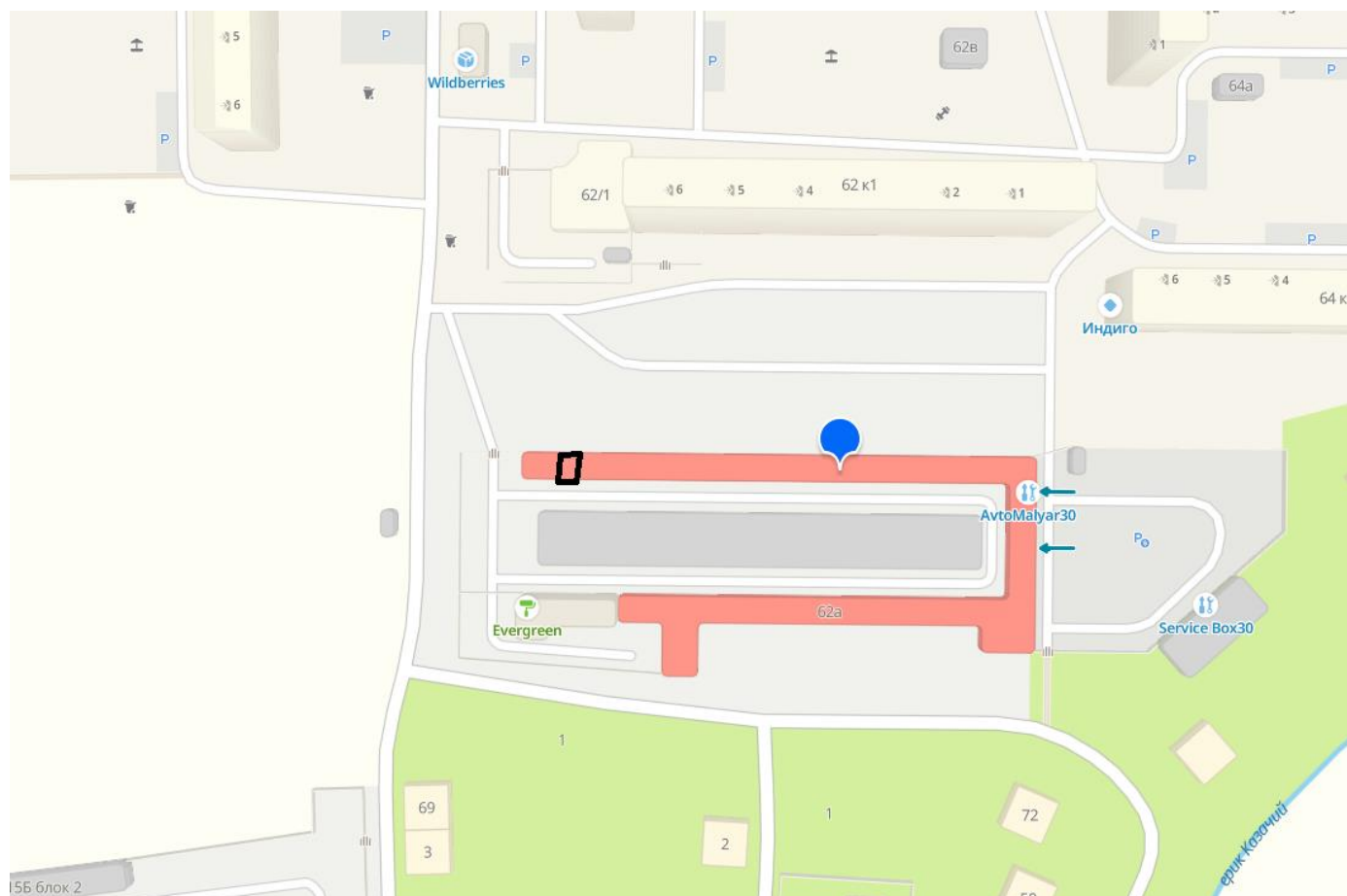
- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

- в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Министр

А.Е. Полуда

**Ситуационный план к проекту решения
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 30:12:010636:1009»**



Земельный участок: 30:12:010636:1009



Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	22.07.2026
Кадастровый номер	30:12:010636:1009
Кадастровый квартал	30:12:010636
Адрес	Российская Федерация, Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, тер. ГСК №52а, з/у 2/2 Свернуть
Площадь уточненная	32 кв. м
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для строительства кирпичных гаражей

